



PROVINCIA DI GROSSETO

Area Amministrativa e Finanziaria Servizio Patrimonio e Provveditorato

DETERMINAZIONE N. 1072 DEL 30/07/2025

OGGETTO: Concessione su base oraria degli impianti sportivi (palestre) per l'anno 2025/2026. Approvazione Avviso Pubblico e relativa documentazione.

LA DIRIGENTE

VISTO il Regolamento Provinciale per la concessione e l'uso degli immobili provinciali, approvato con Deliberazione del Consiglio Provinciale n.6 del 02/05/2011 che prevede, all'art. 30, la concessione su base oraria degli impianti a terzi al di fuori dell'orario di utilizzo scolastico per lo svolgimento di attività sportive con finalità dirette alla promozione sociale;

RICHIAMATO inoltre il Decreto Presidenziale n. 81 del 25/07/2025 con cui sono stati individuati gli impianti sportivi provinciali della tipologia A "Palestre", che possono essere oggetto della concessione oraria per l'anno 2025/2026, ad Enti di promozione sportiva, Federazioni, Associazioni e Società sportive senza fini di lucro prevista dall'art.30 del Regolamento sopra citato e con cui viene demandato all'ufficio competente gli atti di gestione successivi e conseguenti;

DATO ATTO che gli impianti sportivi di cui trattasi come di seguito riportati sono palestre scolastiche presso cui si svolgono le attività di cui all'art. 3 comma 1, lett. b) della L.R. 21/2015;

VISTA la nota n. 24961 del 03/07/2025 del Servizio Edilizia, con la quale sono stati comunicati gli impianti sportivi che possono essere oggetto di concessione oraria per l'anno 2025/2026, ed è stata data notizia che la palestra annessa all'Isis Zuccarelli di Pitigliano e la palestra n. 2 annessa all'Isis Polo Bianciardi non sono concedibili, poiché ancora oggetto di lavori di adeguamento e ristrutturazione importanti finanziati con risorse PNRR;

DATO ATTO che gli impianti sportivi della tipologia A "Palestre", individuati come concedibili ai sensi del Decreto Presidenziale n. 81 del 25/07/2025 sopra citato e al momento disponibili sono i seguenti:

GROSSETO

Cittadella dello Studente	PALESTRA I.T.A.
Cittadella dello Studente	PALESTRA I.T.G.
Cittadella dello Studente	N°1 PALESTRE I.T.I. (biennio)

Cittadella dello Studente	N°1 PALESTRE I.T.I. (triennio)
Cittadella dello Studente	N°1 PALESTRA LICEO SCIENTIFICO
Via Sicilia	PALESTRA I.T.C.
Piazza De Maria	PALESTRA PROFESSIONALE n. 1 ISIS POLO BIANCIARDI
Piazza De Maria	PALESTRINA N. 2 ISIS POLO BIANCIARDI
Via Meda	PALESTRA I.P. EINAUDI
Via Pian D'Alma	PALESTRA LICEO ARTISTICO

FOLLONICA

Via De Gasperi	PALESTRA I.T.C.
Via De Gasperi	PALESTRA LICEO SCIENTIFICO

ALBINIA

Via Della Pace	PALESTRA I.T.C. (Commerciale)
----------------	-------------------------------

MASSA MARITTIMA

Via Martiri della Niccioleta	PALESTRA I.P.I.A. (Professionale)
------------------------------	-----------------------------------

DATO ATTO che in ogni caso gli impianti sportivi di cui sopra possono essere concessi solo ed esclusivamente per **attività motoria, sportiva e ricreativa** compatibile con la tipologia degli impianti medesimi;

DATO ATTO che con nota n. 27541 del 22/07/2025 il Servizio Edilizia ha confermato per il successivo triennio le tariffe stabilite con nota prot. n. 20327 del 25/07/2019 approvate con Decreto Presidenziale n. 58 del 02/08/2019 e confermate con Decreto Presidenziale n. 81 del 25/07/2025;

DATO ATTO che con il presente atto le medesime tariffe vengono adeguate in base agli indici ISTAT come segue:

TARIFFE	SOGGETTO	IMPIANTO SPORTIVO	TARIFFA ORARIA
RIDOTTA	Ragazzi con età non superiore ai 14 anni	PALESTRE SCOLASTICHE	€ 12,87
	Fruitori con età superiore a 65 anni Disabili		
INTERA	Tutte le altre categorie	PALESTRE SCOLASTICHE	€ 15,33

DATO ATTO che le conseguenti entrate saranno introitate al capitolo di entrata 30001190 del Bilancio Provinciale 2025/2027 “13013 Proventi da Concessioni Impianti sportivi Gestione Patrimonio”;

DATO ATTO che non sarà possibile stipulare la convenzione oggetto dell'Avviso e le successive proroghe, qualora vi siano pendenze relative al precedente utilizzo legato al mancato pagamento dei canoni;

CONSIDERATO che l'art. 36 del Regolamento di concessione prescrive che i concessionari stipolino una apposita polizza assicurativa per i danni che potrebbero essere arrecati all'impianto concesso, alle persone e/o alle cose e dispone inoltre che tutti coloro che hanno accesso alla struttura siano regolarmente tesserati con le rispettive Federazioni e/o Associazioni sportive e siano assicurati;

DATO ATTO che si ritiene congruo il massimale assicurativo della polizza richiesta ai concessionari relativa alla responsabilità civile e patrimoniale dei danni agli impianti a persone e/o cose per un importo pari ad € 1.500.000,00;

DATO ATTO che si ritiene opportuno stabilire la presentazione **di una cauzione di € 100,00** per pulizie straordinarie che si rendono necessarie a causa del non corretto utilizzo della palestra concessa e/o per eventuali altre inadempienze, tra cui la mancata riconsegna delle chiavi al termine della concessione;

DATO ATTO che non si procederà alla restituzione dei canoni versati nelle ipotesi che seguono:

- mancato utilizzo e/o rinuncia da parte delle Associazioni negli orari richiesti e assegnati;
- per situazioni che non siano strettamente imputabili alla Provincia;

DATO ATTO che non sarà possibile stipulare la convenzione oggetto dell'Avviso e le successive proroghe, qualora vi siano pendenze relative al precedente utilizzo legato al mancato pagamento dei canoni;

RITENUTO OPPORTUNO prevedere che, gli orari non assegnati al termine della procedura, possano essere concessi in uso ad Associazioni che siano rimaste escluse per aver presentato domanda tardiva;

RITENUTO OPPORTUNO per tutto quanto sopra di dover avviare la procedura di concessione oraria degli impianti con l'approvazione della relativa documentazione;

CONSIDERATO che, con il Decreto Presidenziale n. 94 del 09/08/2024, sono state attribuite alla Dott.ssa Silvia Petri le funzioni dirigenziali dell'Area Amministrativa e Finanziaria;

D E T E R M I N A

1) DI AVVIARE per l'anno 2025/2026 il procedimento di concessione su base oraria in uso degli impianti sportivi scolastici provinciali alle Società e le Associazioni Sportive Dilettantistiche, gli Enti di promozione sportiva, discipline sportive associate e Federazioni sportive nazionali previsto dall'art. 30 del Regolamento Provinciale per la concessione e l'uso degli immobili provinciali, relativamente agli impianti sotto elencati, nel rispetto delle esigenze didattiche che saranno comunicate dalle scuole interessate:

GROSSETO

Cittadella dello Studente	PALESTRA I.T.A.
Cittadella dello Studente	PALESTRA I.T.G.
Cittadella dello Studente	N°1 PALESTRE I.T.I. (biennio)

Cittadella dello Studente	N°1 PALESTRE I.T.I. (triennio)
Cittadella dello Studente	N°1 PALESTRA LICEO SCIENTIFICO
Via Sicilia	PALESTRA I.T.C.
Piazza De Maria	PALESTRA PROFESSIONALE n. 1 ISIS POLO BIANCIARDI
Piazza De Maria	PALESTRINA N. 2 ISIS POLO BIANCIARDI
Via Meda	PALESTRA I.P. EINAUDI
Via Pian D'Alma	PALESTRA LICEO ARTISTICO

FOLLONICA

Via De Gasperi	PALESTRA I.T.C.
Via De Gasperi	PALESTRA LICEO SCIENTIFICO

ALBINIA

Via Della Pace	PALESTRA I.T.C. (Commerciale)
----------------	-------------------------------

MASSA MARITTIMA

Via Martiri della Niccioleta	PALESTRA I.P.I.A. (Professionale)
------------------------------	-----------------------------------

2) **DI DARE ATTO** che gli impianti sportivi di cui trattasi come di seguito riportati sono palestre scolastiche presso cui si svolgono le attività di cui all'art. 3 comma 1, lett. b) della l.r. 21/2015;

3) **DI DARE ATTO** che in ogni caso gli impianti sportivi di cui sopra possono essere concessi solo ed esclusivamente per attività motoria, sportiva, ricreativa compatibile con la tipologia degli impianti medesimi;

4) **DI DARE ATTO** che con nota n. 27541 del 22/07/2025 il Servizio Edilizia ha confermato per il successivo triennio le tariffe stabilite con nota prot. n. 20327 del 25/07/2019 approvate con Decreto Presidenziale n. 58 del 02/08/2019 e confermate con Decreto Presidenziale n. 81 del 25/07/2025;

5) **DI DARE ATTO** che con il presente atto le medesime tariffe vengono adeguate in base agli indici ISTAT come segue:

TARIFFE	SOGGETTO	IMPIANTO SPORTIVO	TARIFFA ORARIA
RIDOTTA	Ragazzi con età non superiore ai 14 anni	PALESTRE SCOLASTICHE	€ 12,87
	Fruitori con età superiore a 65 anni		
INTERA	Disabili	PALESTRE SCOLASTICHE	€ 15,33
	Tutte le altre categorie		

6) **DI DARE ATTO** che le conseguenti entrate saranno introitate al capitolo di entrata 30001190 del Bilancio Provinciale 2025/2027 "13013 Proventi da Concessioni Impianti sportivi Gestione Patrimonio";

7) DI DARE ATTO che non sarà possibile stipulare la convenzione oggetto dell'Avviso e le successive proroghe, qualora vi siano pendenze relative al precedente utilizzo legato al mancato pagamento dei canoni;

8) DI APPROVARE i seguenti atti che, allegati alla presente Determinazione, ne formano parte integrante e sostanziale:

- Avviso Pubblico per la presentazione delle richieste di concessione oraria da parte di Enti, Associazioni e Società sportive, di cui all'art. 30 comma 2° del Regolamento Provinciale (**Allegato A**);
- Modulo di presentazione della domanda (**Allegato B**)
- Modulo relativo alle informazioni per la selezione nel caso di sovrapposizione delle richieste (**Allegato C**)
- Schema di convenzione (**Allegato D**)

9) DI DARE ATTO che viene ritenuto congruo il massimale assicurativo della polizza richiesta ai concessionari per un importo pari ad € 1.500.000,00 e di prescrivere inoltre che i concessionari presentino copia della polizza assicurativa di cui sopra alla firma della convenzione;

10) DI STABILIRE per le Associazioni che risulteranno concessionarie la prestazione di una cauzione di € 100,00 per pulizie straordinarie che si rendono necessarie a causa del non corretto utilizzo della palestra concessa e/o per eventuali altre inadempienze tra cui la mancata riconsegna delle chiavi al termine della concessione;

11) DI DARE ATTO che non si procederà alla restituzione dei canoni versati nelle ipotesi che seguono:

- mancato utilizzo e/o rinuncia da parte delle Associazioni negli orari richiesti e assegnati;
- per situazioni che non siano strettamente imputabili alla Provincia;

12) DI RISERVARSI la possibilità di concedere in uso gli orari non assegnati al termine della procedura ad Associazioni che siano rimaste escluse per aver presentato domanda tardiva;

13) DI PROCEDERE alla pubblicazione dell'Avviso di concessione oraria degli impianti (allegato A) sul sito internet della Provincia di Grosseto (www.provincia.grosseto.it) ex Dlgs. 33/2013 e ss.mm.ii;

IL RESPONSABILE
Dott.ssa Silvia Petri

Le firme in formato digitale sono state apposte sull'originale del presente atto ai sensi dell'art. 24 del D.lgs. 07/03/2005 n° 82 e s.m.i. (C.A.D.). Il presente documento è conservato in originale negli archivi informatici della Provincia di Grosseto, ai sensi dell'art. 22 del D.lgs n° 82/2005