



**PROVINCIA  
di GROSSETO**

*Area Pianificazione e Gestione Territoriale*

Strumenti e atti n. 24/2014

OGGETTO: Comune di Orbetello – D.C.C. n.70 del 28/10/2014 – Ormeggi loc. Albegna e S.Liberata: variante al Regolamento Urbanistico e contestuale variante al P.S. ai sensi dell'art. 17 della L.R. 1/2005 - adozione. Osservazioni e contributi

Al Sindaco del Comune di  
Orbetello  
58015 Orbetello

e, p.c. Alla Regione Toscana  
Direzione Generale  
Governo del Territorio  
Settore Pianificazione del Territorio  
Via di Novoli, n. 26  
50127 Firenze

In riferimento alla deliberazione di cui all'oggetto trasmessa con nota prot. n. 38784 del 13/04/2014, ed alla documentazione messa disposizione sul sito del Comune, ai sensi dell'art.19 della L.R.T. n.65/2014 si presentano i contributi e le osservazioni di seguito riportati.

Per quanto attiene al Piano Territoriale di Coordinamento 2010, si rileva che la Scheda 12B Infrastrutture per la nautica, prevede per gli ormeggi oggetto della variante, la loro localizzazione in insediamenti densi e nella fattispecie in Santa Liberata e nella Foce Albegna, ma in quest'ultimo caso solo nell'argine sinistro.

Pertanto per quanto attiene la previsione dei posti barca nella Foce dell'Albegna, si ritiene che la stessa debba interessare solo l'argine sinistro sul quale si è concentrato lo sviluppo infrastrutturale ed insediativo della frazione di Albinia. Si ritiene quindi opportuno escludere la previsione di posti barca previsti nella sponda idrografica destra del Fiume Albegna, all'interno del canale principale di bonifica 6, salvaguardando le aree circostanti.

Per quanto concerne la previsione degli ormeggi in Santa Liberata si ritiene utile prevedere una eventuale passerella/e pedonale/i che colleghi/no il parcheggio previsto nella zona At21 con gli ormeggi previsti nelle zone D9a e D9b, al fine di agevolare la fruizione dei posti barca.

Inoltre per gli aspetti di natura idrogeologica e forestale, ai fini del miglioramento della qualità tecnica degli atti di governo del territorio in argomento, si suggerisce quanto segue.

Occorre correggere i contenuti del paragrafo denominato "Attribuzione delle classi di pericolosità idraulica" della Relazione Generale di variante in quanto si riferiscono all'Area della Bonifica di Talamone.

Si ricorda inoltre che per le aree di previsione che interessano zone soggette ad allagamenti anche a carattere eccezionale, è necessario l'aggiornamento del quadro dei rischi della pianificazione comunale di Protezione Civile al fine di organizzare e fronteggiare eventuali emergenze. Per cui si ritiene opportuno che la disciplina di variante preveda la predisposizione di un apposito piano di emergenza di protezione civile (o l'aggiornamento di quello esistenti) prima della realizzazione degli interventi di previsione.



# PROVINCIA di GROSSETO

*Area Pianificazione e Gestione Territoriale*

Infine, poiché i corsi d'acqua interessati risultano acque pubbliche ai sensi dell'art. 1 del regolamento di attuazione di cui al D.P.R. 238/1999 e art. 144 del D.Lgs. 152 del 03/04/2006, si fa presente che gli interventi previsti dovranno ottemperare a quanto disposto dal R.D. 523/1904 e dalla L.R.T. n° 21/2012 e s.m.i., e dovranno essere preventivamente autorizzate dal Servizio Difesa del Suolo – Tutela Acque e Autorizzazioni Idrauliche.

Questo Ufficio rimane comunque a disposizione per ulteriori chiarimenti e confronti in merito, anche ai fini di un rapporto reciproco di sinergia tra Enti nei principi di cui all'art.53 della L.R.T. n.65/2014.

Cordiali saluti

Il Responsabile Sviluppo del Territorio  
e Energie Rinnovabili  
Arch. Lucia Gracili

*Il presente documento è sottoscritto digitalmente ai sensi del D.lgs 82/2005 e del T.U. 445/2000 e conservato, secondo la normativa vigente, negli archivi della Provincia di Grosseto.*

*Servizio Sviluppo del Territorio e Energie Rinnovabili*

*U.P. Strumenti ed Atti Territoriali*

*Contatti:*

*Il Responsabile Sviluppo del Territorio e Energie Rinnovabili*

*Il Referente della U.P. Strumenti ed Atti Territoriali è Roberto Fommei – e-mail [r.fommei@provincia.grosseto.it](mailto:r.fommei@provincia.grosseto.it).*

*Gli atti sono a disposizione presso l'Ufficio competente: U.P. Strumenti ed Atti Territoriali, Via Cavour, 16 – Grosseto -  
Tel. 0564/484770/786 Fax 0564/20845, aperto al pubblico il lunedì dalle ore 9.00 alle ore 13.00 e il giovedì dalle ore 9.00  
alle ore 13.00 e dalle 15,30 alle 17,00.*