



ALLEGATO C

RELAZIONE DEL RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO ai sensi dell'art. 18 della LRT 65/2014

Oggetto: Accordo di pianificazione di cui all'art.41 e seguenti della L.R.T. 65/2014, fra Regione Toscana, Provincia di Grosseto e Comune di Orbetello relativo alla definizione del piano regolatore portuale del porto turistico di Talamone, alla formazione della variante contestuale al Piano Strutturale ed al Regolamento Urbanistico del Comune di Orbetello ed alla definizione della scheda di aggiornamento del PIT ed all'aggiornamento della scheda 12B del Piano Territoriale di Coordinamento (PTCP)”.

Sommario

- 1) I compiti del responsabile del procedimento ai sensi della Lrt 65/2014*
- 2) Rispetto della Lrt 65/2014, dei relativi regolamenti di attuazione e delle norme ad essa correlate*
- 3) Oggetto della proposta di Accordo di Pianificazione*
- 4) Iter dell'Accordo di Pianificazione*
- 5) Attestazioni e certificazioni*

1) I compiti del responsabile del procedimento ai sensi della Lrt 65/2014

Ai sensi dell'art. 18 della LRT 65/2014 il responsabile del procedimento accerta e certifica che il procedimento di competenza provinciale si svolga nel rispetto delle norme legislative e relativi regolamenti di attuazione e delle norme ad essa correlate, nonché che l'atto di governo del territorio si formi in piena coerenza con gli strumenti della pianificazione territoriale di riferimento di cui all'articolo 10, comma 2, della stessa Legge tenendo conto degli ulteriori piani o programmi di settore dei soggetti istituzionali competenti di cui all'articolo 8.

Trattandosi di una procedura di relativa all'accordo di pianificazione di cui all'art.41 e seguenti della L.R. 65/2014, fra Regione Toscana, Provincia di Grosseto e Comune di Orbetello, promossa dal Comune di Orbetello ai fini della *“definizione del piano regolatore portuale del porto turistico di Talamone, alla formazione della variante contestuale al Piano Strutturale ed al Regolamento Urbanistico del Comune di Orbetello ed alla definizione della scheda di aggiornamento del PIT ed all'aggiornamento della scheda 12B del Piano Territoriale di Coordinamento della Provincia di Grosseto”*, il responsabile del procedimento di competenza provinciale assicura, nelle varie fasi di formazione, adozione degli atti e conclusione dell'accordo di pianificazione, che siano acquisiti i pareri richiesti dalla legge, delle eventuali segnalazioni, proposte, contributi e condizioni, formulati dai soggetti interessati, pubblici e privati. A tal fine con la presente relazione si illustrano le attività eseguite e come le stesse abbiano rispettato le disposizioni di legge limitatamente alle competenze attribuite alla Provincia di Grosseto in seno alla procedura prevista all'art.41 e seguenti della L.R. 65/2014.

Il responsabile del procedimento assicura, a chiunque voglia prenderne visione, senza obbligo di specifica motivazione, l'accesso e la disponibilità degli atti amministrativi relativi ai procedimenti di formazione degli atti di governo del territorio di cui agli articoli 10 e 11 della L.R. 65/2014 e della relazione redatta ai sensi del c. 3, art.18 della stessa legge regionale. Nel caso specifico il Responsabile del Procedimento, che sottoscrive il presente documento, consegue alla disposizione datoriale n. prot. 6445 del 19-02-2020, con la quale, lo stesso, assume la responsabilità del Servizio Pianificazione Territoriale, Tutela e Valorizzazione dell'Ambiente facente parte dell'Area Territorio e Ambiente.

2) Rispetto della Lrt 65/2014, dei relativi regolamenti di attuazione e delle norme ad essa correlate

La L.R.T. n. 65/2014 prevede che l'atto di governo si formi nel rispetto della norma stessa, dei relativi regolamenti di attuazione e delle norme ad essa correlate. A tal proposito, nel ricordare che la procedura per l'accordo di pianificazione è stata promossa dal Comune di Orbetello, le varianti al PS e al RU, nonché il Piano Regolatore Portuale di Talamone, si sono formati nel rispetto della legge 65/2014, come illustrato nella relazione del responsabile del procedimento comunale allegata alla delibera di adozione del Comune di Orbetello n 5 del 15.02.2019.

La Provincia ha partecipato al procedimento di cui all'art.41 e seguenti della L.R. 65/2014 secondo quanto successivamente relazionato.

3) Oggetto della proposta di Accordo di Pianificazione

Il Comune di Orbetello ai fini della riqualificazione del Porto di Talamone e dell'adeguamento agli standard regionali, secondo quanto previsto dal Masterplan dei Porti Toscani di cui al Piano di indirizzo territoriale con valenza di Piano paesaggistico (PIT/PP) approvato con DCRT n. 27 del 27/03/2015, ha avviato un procedimento che comporta, oltre la definizione del Piano Regolatore Portuale (PRP) di Talamone, anche le contestuali varianti ai vigenti Piano Strutturale e Regolamento Urbanistico.

Con la definizione del PRP e delle correlate varianti agli atti di governo del territorio sopra menzionate sono previste, oltre i suddetti interventi di riqualificazione e di adeguamento agli standard regionali,:

- un incremento dei posti barca citato nel Masterplan dei porti regionale del PIT;
- la messa in sicurezza dell'abitato di Talamone tramite la riconfigurazione della foce del Canale Collettore Occidentale;
- la trasformazione da Approdo a Porto Turistico con l'individuazione dell'ambito portuale all'interno del quale è contestualmente sviluppato il Piano Regolatore Portuale (PRP).

In ottemperanza delle disposizioni regionali, “*qualora le previsioni localizzative di nuovi porti di interesse regionale, l'ampliamento o la riqualificazione di quelli esistenti comportino la modifica del piano strutturale o del piano operativo, si procede mediante accordo di pianificazione promosso dal comune. (... ..) Al suddetto accordo partecipano la Regione e la Provincia*”, occorre procedere con l'accordo di pianificazione, ai sensi del comma 1 dell'Art. 45 “Definizione delle previsioni localizzative dei porti di interesse regionale” della LRT 65/2014 “.

Occorre evidenziare che la proposta comunale comporta le necessità di modificare la scheda del quadro conoscitivo del Master Plan dei Porti allegato al PIT della Regione Toscana, i cui contenuti sono stati in parte riproposti nell'ambito della scheda descrittiva 12B del PTCP approvato con delibera consiliare n.20 dell'11/06/2010.

La necessità di apportare un adeguamento alla scheda del quadro conoscitivo del Master Plan dei Porti allegato al PIT comporta, conseguentemente, la necessità di adeguare i contenuti della scheda 12B del PTCP. Al contempo si rileva che con l'accordo di pianificazione in argomento non sono previste modifiche alle norme del stesso PTCP.

Nello specifico la scheda del PTCP include il Porto di Talamone nell'elenco A.2 APPRODI TURISTICI (previsti del PIT) mentre occorrerà che lo stesso sia inserito nell'elenco A.3 PORTI TURISTICI DI INTERESSE REGIONALE (previsti del PIT).

Tutto quanto sopra risulta agli atti del procedimento di “accordo di pianificazione” in argomento e come per altro risultante dal parere provinciale definitivo di cui al prot. 2481 del 24-01-2020, con il quale si confermavano le valutazioni rese nei precedenti incontri tecnici circa i profili di coerenza della proposta di “Piano Regolatore Portuale di Talamone e le relative contestuali varianti al Piano Strutturale e al Regolamento Urbanistico” con lo strumento di pianificazione territoriale provinciale. In tale parere si evidenziava, tra l'altro, che tra le azioni strategiche del vigente Piano Territoriale di Coordinamento della Provincia di Grosseto è annoverata quella relativa “.. al potenziamento del Porto di Talamone ...”, di cui all'art.33, c.23 delle norme di Piano stesso.

4) Iter dell'Accordo di Pianificazione

Con Delibera di Giunta n. 180 del 20.07.2017 “*Avvio del procedimento finalizzato all'accordo di pianificazione inerente il Piano Regolatore Portuale di Talamone e contestuali varianti al Piano Strutturale e al Regolamento Urbanistico - avvio fase preliminare di VAS ai sensi dell'art. 23 della LRT 10/2010*”, il comune di Orbetello avviò il procedimento in argomento

La documentazione inerente l'Avvio del Procedimento e contestuale procedimento VAS (procedura per la fase preliminare di cui all'art. 23 della LRT 10/2010), è stata inviata con prot. Comunale n. 26762 del 21-07-2017, al fine di recepire dagli Enti (tra cui la Provincia di Grosseto) e organismi pubblici, gli apporti tecnici e conoscitivi e/o pareri, nulla osta o assensi, idonei a incrementare il quadro conoscitivo di riferimento per gli atti di governo del territorio in oggetto.

Con nota datata 31.5.2018, in quanto soggetto promotore dell'accordo, Il Comune ha convocato, ai sensi dell'art. 42 della l.r.n. 65/2014, la conferenza di servizi tra le strutture tecniche delle amministrazioni competenti di Regione Toscana, Provincia di Grosseto e Comune di Orbetello, nonché della Soprintendenza di Archeologia Belle Arti e Paesaggio delle Province di Siena, Grosseto ed Arezzo per il 5 luglio 2018 al fine di esaminare il progetto predisposto, comprensivo della documentazione tecnica necessaria per l'adozione degli atti di cui agli articoli 23 e 24 della l.r. n. 10/2010.

Tale conferenza rilevò la necessità di fornire degli approfondimenti che, contenuti in apposita documentazione integrativa, furono in seguito oggetto di esame nella seduta conclusiva della conferenza di servizi del 20 settembre 2018. Dal verbale della conferenza risulta che le strutture tecniche di Regione Toscana, Provincia di Grosseto e Comune di Orbetello convengono di concludere i lavori della conferenza ai sensi dell'articolo 42 comma 3 della LR n. 65/2014 evidenziando la necessità di procedere alla stipula dell'intesa preliminare dell'accordo.

L'intesa preliminare dell'accordo fu sottoscritta dalla Provincia di Grosseto (nonché da gli enti coinvolti) in seguito al Decreto del Presidente della Provincia di Grosseto n. 4 del 23/01/2019 di approvazione del relativo *“schema di Intesa preliminare per l'accordo di pianificazione di cui all'art.41 e seguenti della L.R.T. 65/2014, fra Regione Toscana, Provincia di Grosseto e Comune di Orbetello relativo alla definizione del piano regolatore portuale del porto turistico di Talamone, alla formazione della variante contestuale al Piano Strutturale ed al Regolamento Urbanistico del Comune di Orbetello ed alla definizione della scheda di aggiornamento del PIT ed all'aggiornamento della scheda 12B del Piano Territoriale di Coordinamento (PTCP)”*;

L'Intesa Preliminare per l'Accordo di pianificazione è stato sottoscritto mediante firma digitale dagli enti sottoscrittori in data 5 febbraio 2019, con apposizione della marca temporale in data 7 febbraio 2019.

Successivamente il comune di Orbetello:

- con D.C.C. n. 5 del 15/02/2019 ha adottato il piano regolatore portuale di Talamone e le contestuali varianti al piano strutturale ed al regolamento urbanistico con i relativi elaborati, pubblicando l'avviso di adozione sul BURT n. 9 del 27/02/2019. Al termine stabilito per le osservazioni, ovvero il 27.4.2019, sono pervenute n. 9 osservazioni da parte di privati, n. 1 osservazione da C.N.A. associazione provinciale di Grosseto, n. 1 osservazione di ufficio comunale, parere Autorità di bacino distrettuale Appennino settentrionale, osservazioni/pareri da parte dei settori della Regione toscana e n. 1 osservazione fuori termini; di tali osservazioni è stato fatto esame in sede comunale ed è stata elaborata la proposta di controdeduzioni;
- con la stessa D.C.C. n. 5 del 15/02/2019 il comune di Orbetello ha concluso, ai sensi dell'art. 27 della l.r. n. 10/2010, il processo decisionale di Valutazione Ambientale Strategica;
- decorso il termine di cui all'articolo 42 comma 4, della LRT 65/2014, al fine di perfezionare l'iter amministrativo dell'accordo, il comune ha convocato ai sensi dell'art. 43, comma 1 della stessa legge regionale, la conferenza di servizi tra le strutture tecniche presso gli uffici della Regione Toscana in data 28.1.2020, al fine di esaminare la proposta di controdeduzioni in rapporto alle specifiche competenze e tenendo conto dei contenuti delle osservazioni pervenute; a seguito della pubblicazione sono stati modificati gli elaborati principali, rimandando la modifica finale di tutti gli elaborati alla fase successiva, una volta verificate le osservazioni con gli enti della Conferenza, e concordate le modifiche conseguenti;

Come si evince dal verbale della conferenza suddetta, la medesima si è conclusa evidenziando la necessità di fornire chiarimenti ed integrazioni per addivenire alla conclusione dell'accordo; chiarimenti ed integrazioni effettuate dal comune di Orbetello, che:

- con nota 21.5.2020 prot. n. 179209 ha convocato per il 2.7.2020 la II° conferenza di servizi tecnica finalizzata alla conclusione dell'accordo ai sensi dell'art. 43 della LRT 65/2014, che si è tenuta in videoconferenza a causa dell'emergenza sanitaria in atto;
- con nota 25.6.2020 prot. n. 219479 ha trasmesso la documentazione integrativa richiesta dal Settore infrastrutture per la logistica della Regione toscana con nota del 28.5.2020 prot. n. 188943;

Il verbale della conferenza di servizi conclusiva del 2 luglio 2020 indica tra l'altro che:

- la procedura dell'accordo di pianificazione si rende necessaria ai sensi dell'art. 45 l.r. n. 65/2014 in quanto la previsione di riqualificazione e ampliamento del porto di Talamone comporta variante al piano strutturale e al regolamento urbanistico, oltreché la definizione del piano regolatore portuale, anche l'aggiornamento della Scheda 12B del Piano Territoriale di Coordinamento della Provincia di Grosseto approvato con delibera consiliare n.20 dell'11/06/2010 pubblicato sul BURT n.28 del 17/7/2010;
- le strutture tecniche di Regione Toscana, Provincia di Grosseto e Comune di Orbetello, esaminata la documentazione trasmessa e acquisita agli atti, convengono di concludere i lavori della conferenza suddetta ai sensi dell'articolo 42 comma 3 della l.r. n. 65/2014 evidenziando la necessità di procedere alla stipula dell'accordo che conferma l'intesa preliminare siglata in data 5.2.2019;

L'accordo di pianificazione, che conferma l'intesa preliminare predetta siglata in data 5.2.2019, tra Regione Toscana, Comune di Orbetello e Provincia di Grosseto per la definizione del piano regolatore portuale del porto turistico di Talamone, la formazione della variante contestuale al piano strutturale ed al regolamento urbanistico

del comune di Orbetello, la definizione della scheda di aggiornamento del PIT e l'aggiornamento della scheda 12B del PTCP, è stato sottoscritto in data 16/07/2020 dal Presidente della Provincia di Grosseto in seguito agli atti di approvazione del relativo schema di accordo di pianificazione:

- Deliberazione di Giunta della Regione Toscana n. 866 del 13/07/2020;
- Decreto Presidenziale n. 44 del 16/07/2020.
- Delibera di Giunta Comunale n.31 del 15/07/2020.

Ai fini della conclusione dell'Iter di pianificazione in argomento, nel rispetto dell'art. 43 della l.r. n. 65/2014, *“...entro sessanta giorni dalla sigla dell'accordo di pianificazione, le amministrazioni procedono contestualmente alla sua ratifica, alla controdeduzione alle eventuali osservazioni e all'approvazione dello strumento della pianificazione territoriale o della sua variante. Con l'atto di approvazione, ciascuna amministrazione può apportare allo strumento della pianificazione territoriale adottato esclusivamente le modifiche statuite nell'accordo di pianificazione...”*, si propone quindi di procedere alla:

- 1) ratifica dell'Accordo di Pianificazione ai sensi degli articoli 41 e successivi della L.R.T. 65/2014, fra la Regione Toscana, la Provincia di Grosseto e il Comune di Orbetello, relativo alla definizione del piano regolatore portuale del porto turistico di Talamone per la formazione della variante contestuale al Piano Strutturale e al Regolamento Urbanistico del Comune di Orbetello e per l'aggiornamento del Quadro conoscitivo del Masterplan dei porti allegato al PIT e della Scheda 12B del PTCP;
- 2) all'approvazione dell'aggiornamento della Scheda 12B del Piano Territoriale di Coordinamento della Provincia di Grosseto.

5) Attestazioni e certificazioni

Tutto ciò premesso e considerato, il sottoscritto dott. Riccardo Cinelli **attesta e certifica**, ai sensi dell'art. 18 della LR 65/2014, quanto di seguito riportato:

Che nell'ambito del procedimento di accordo di pianificazione di cui all'art.41 e successivi della Lrt 65/2014, ed in specifico riferimento all'aggiornamento della scheda 12B del PTCP, è stata verificata:

- la sussistenza di coerenza esterna con il PIT-PPR e con i piani o programmi di settore provinciali e il rispetto della LRT 65/2014, dei relativi regolamenti di attuazione e delle norme ad essi correlate;
- il rispetto delle disposizioni di cui al titolo I, capo I, della Lrt 65/2014, con particolare riferimento alla tutela e riproduzione del patrimonio territoriale, ed il rispetto delle disposizioni vigenti relative al territorio rurale contenute nel vigente.

E' stata assicurata a chiunque, e sarà assicurata nelle fasi successive alla ratifica dell'accordo di pianificazione (mediante apposite attività informative coordinate con Garante dell'informazione e della partecipazione della Provincia di Grosseto), la presa visione, l'accesso e la disponibilità degli atti amministrativi relativi al procedimento di aggiornamento del Scheda 12B del PTCP approvato con DCP n. 20 del 11/06/2010 in seno e secondo le modalità previste dall'Accordo di Pianificazione, ai sensi degli articoli 41 e successivi della L.R.T. 65/2014, fra la Regione Toscana, la Provincia di Grosseto e il Comune di Orbetello, denominato *“ definizione del piano regolatore portuale del porto turistico di Talamone per la formazione della variante contestuale al Piano Strutturale e al Regolamento Urbanistico del Comune di Orbetello e per l'aggiornamento del Quadro conoscitivo del Masterplan dei porti allegato al PIT e della Scheda 12B del PTCP”*.

Il responsabile del procedimento
(dott. Riccardo Cinelli)

Il presente documento è sottoscritto digitalmente ai sensi del D.lgs 82/2005 e del T.U. 445/2000 e conservato, secondo la normativa vigente, negli archivi della Provincia di Grosseto.